



P U E B L O L I B R E

VILLANOVA PARK

Nos mueve construir tu futuro. Más de 20 años de solidez que perdura.



Villanova Park es un proyecto exclusivo de **JCH Inmobiliaria** diseñado para quienes buscan **calidad de vida**. Cuenta con solo **18 departamentos funcionales**, desarrollados con excelentes acabados y una infraestructura sólida que garantizan **confort, seguridad y bienestar para toda la familia**.

Ubicado en **Pueblo Libre**, Villanova Park combina una arquitectura moderna y atemporal con áreas pensadas para disfrutar la tranquilidad, la naturaleza y un entorno residencial privilegiado, convirtiéndose en un hogar que eleva tu forma de vivir.

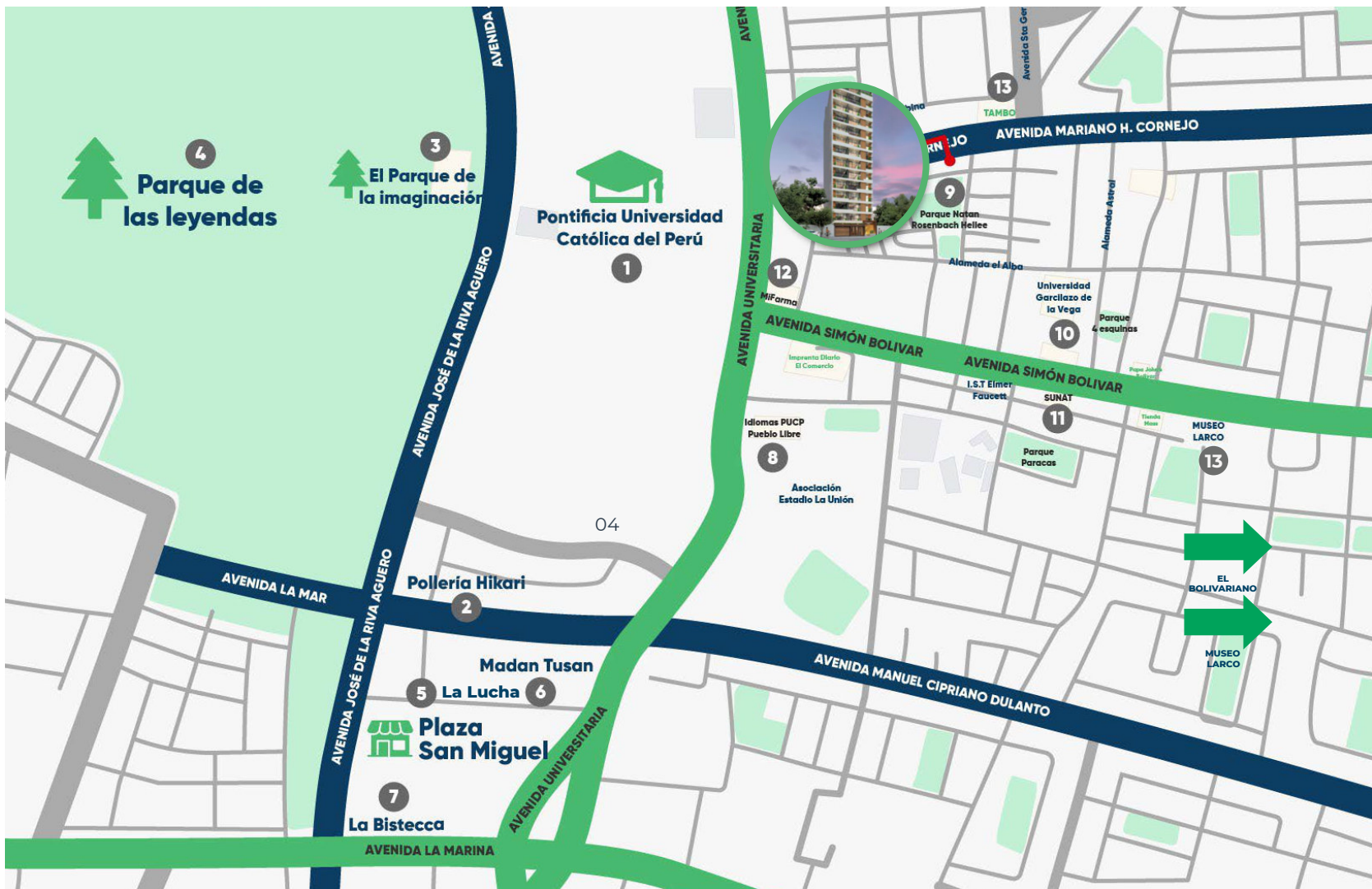
El proyecto está conformado **por un edificio de 12 pisos y 18 departamentos**, e incluye **más de 3 áreas comunes** diseñadas para adaptarse a **tu estilo de vida**. Además, dispone de **6 estacionamientos para residentes y 18 espacios para bicicletas**.

Para mayor tranquilidad, cuenta con **cámaras de vigilancia 24/7** en lobby y estacionamientos. Su **ubicación estratégica** ofrece conexión directa a las principales **avenidas de Lima**, como **Avenida Universitaria, Avenida Bolívar, Avenida La Marina** y **acceso a la Costa Verde**.

VILLANOVA PARK

#SienteteLibre





LA NATURALEZA COMO VECINO, LA EXCELENCIA COMO HORIZONTE

Ubicado en la **Av. Mariano Cornejo 2153** a una cuadra de la **Universidad Católica**, a un paso del **Parque De Las Leyendas**, **Plaza San Miguel** y a minutos del mar despertando con la **tranquilidad del ambiente**. Disfruta de **áreas verdes**, reconocidos **restaurantes** y diversas opciones de **entretenimiento para toda la familia**. Una **ubicación estratégica** en una zona en desarrollo permanente y con alta proyección comercial e inmobiliaria actualmente. Con **acceso directo a todo Lima**, las avenidas **La Marina, Universitaria y La Costa Verde**. Te conecta con varios distritos como **San Miguel, Miraflores, San Isidro, La Molina, Magdalena y El Callao**.

TODO LO QUE NECESITAS

CERCA DE TÍ



Centros Comerciales

Centro Comercial Plaza San Miguel



Universidades

Pontificia Universidad Católica del Perú



Restaurantes

Taberna Queirolo



Super Mercados

Plaza Vea



Parques

Parque Nathan Rosenbach Heller



Bancos

BBVA / BCP
Scotiabank / Interbank



Centro Comercial
Plaza San Miguel



Pontificia Universidad
Católica del Perú



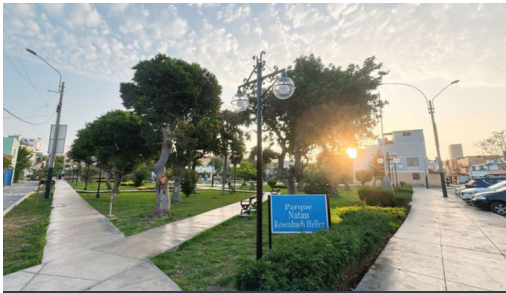
Parque de las
Leyendas



Taberna
Queirolo



Restaurante
Museo Larco



Parque Nathan
Rosenbach Heller

ÁREAS COMUNES

Nuestras más de 3 áreas comunes han sido diseñadas cuidadosamente para que cada miembro de la familia encuentre su espacio ideal y disfrute al máximo, ofreciendo el confort que mereces a través de materiales de la más alta calidad que convierten cada detalle en una experiencia única.

Lobby

VILLANOVA PARK

Terrazas

Espacios creados para compartir con tu familia y amigos. Un diseño de primer nivel que cuida los detalles y hacen de cada encuentro un momento único.

Donde estudiar, descansar y disfrutar se combinan perfectamente.

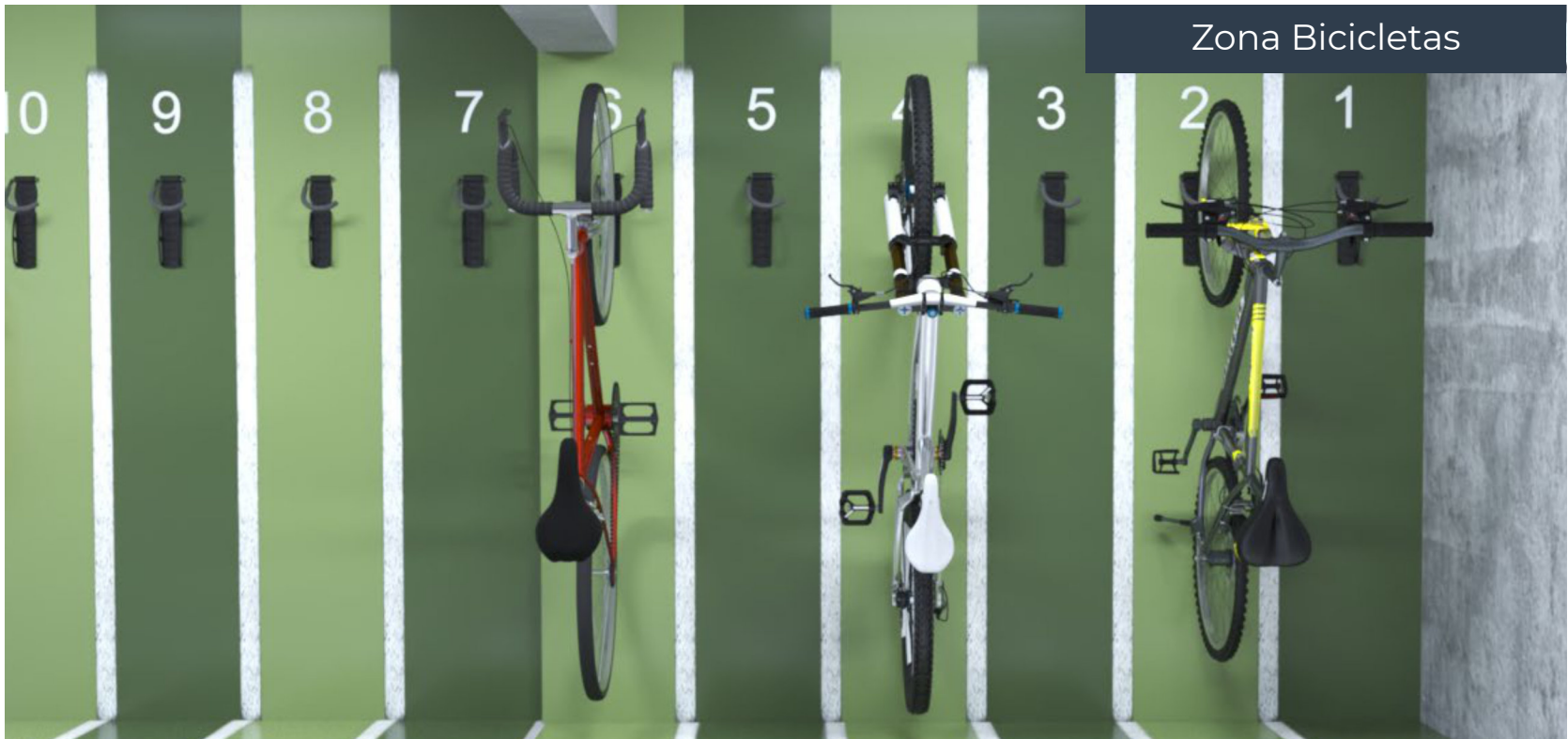
Coworking



SUM

Fusiona confort, funcionalidad y calidad en un solo espacio. Diseñado para inspirarte y darte la libertad de trabajar sin salir de casa.

Zona Bicicletas



Donde estudiar, descansar y disfrutar se combinan perfectamente.

CONOCE TU PRÓXIMO HOGAR

Exclusividad, naturaleza y acabados de alto estándar se integran en un diseño funcional pensado para brindarte tranquilidad y bienestar en cada detalle.



Donde estudiar, descansar y disfrutar se combinan perfectamente.

Baño

Cada detalle de la cocina integra diseño, confort y sofisticación mediante una distribución eficiente, iluminación y ventilación óptimas, junto a acabados de alto estándar y equipamiento empotrado que elevan tu estilo de vida.

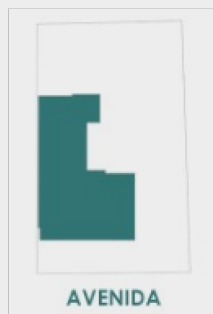


Dormitorio Principal



TIPO A

Piso
2, 7, 8, 11



Área 44.56 m2



Dorm.
1



Baños
1



Lav
1

TIPO C

Piso
3, 6, 8, 10



Área 94.84 m2



Dorm.
3



Baños
2+1/2



Lav
1

TIPO D

Piso
4, 5

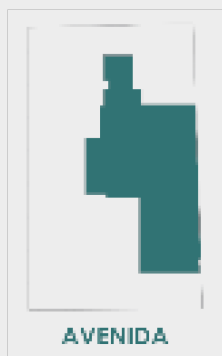


AVENIDA



TIPO F

Piso
7, 9

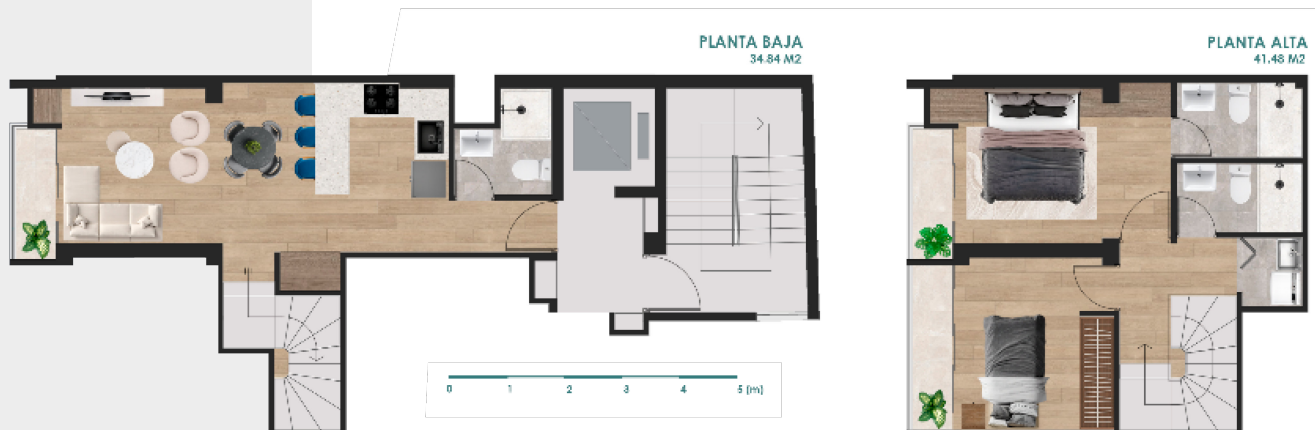
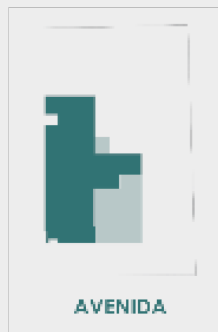


AVENIDA



TIPO H

Piso
12, 13



Área 76.32 m²



Dorm.
2



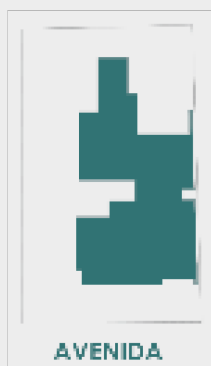
Baños
3



Lav
1

TIPO I

Piso
12



Área 55.89 m²



Dorm.
2



Baños
2



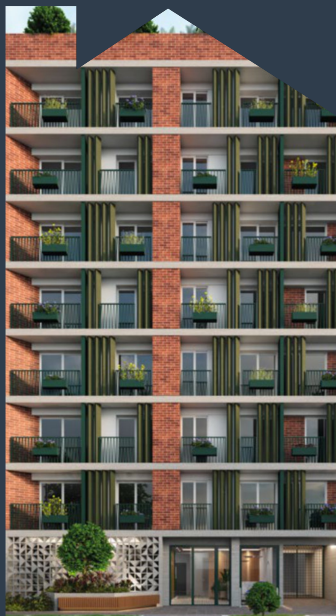
Lav
1

Algunos De Nuestros Proyectos Entregados

EN EL CORAZÓN DE MIRAFLORES



**Edificio
Lucas & Lucy**



**Edificio
Carnaval**



**Edificio
Barrio Miraflores**



**Edificio
Barrio Miraflores**



SOLIDEZ Y PRESTIGIO

JCH Inmobiliaria es parte de Chinchon Ingenieros SAC en alianza con Nolt Inmobiliaria son un grupo empresarial con más de 20 años de experiencia en el desarrollo y gestión de proyectos inmobiliarios y de infraestructura a nivel nacional. Su enfoque estratégico abarca la identificación de oportunidades, planificación y gestión integral de proyectos de infraestructura.



jchinmobiliaria



943 291 538



jchinmobiliaria.com